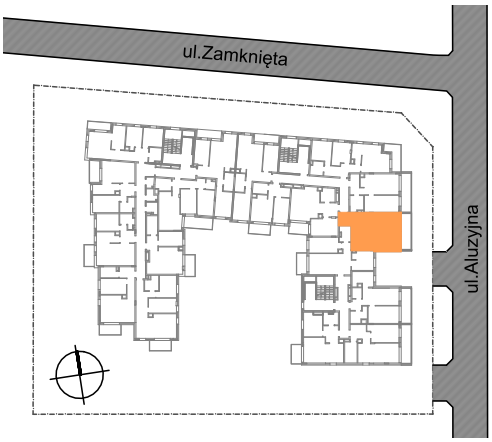
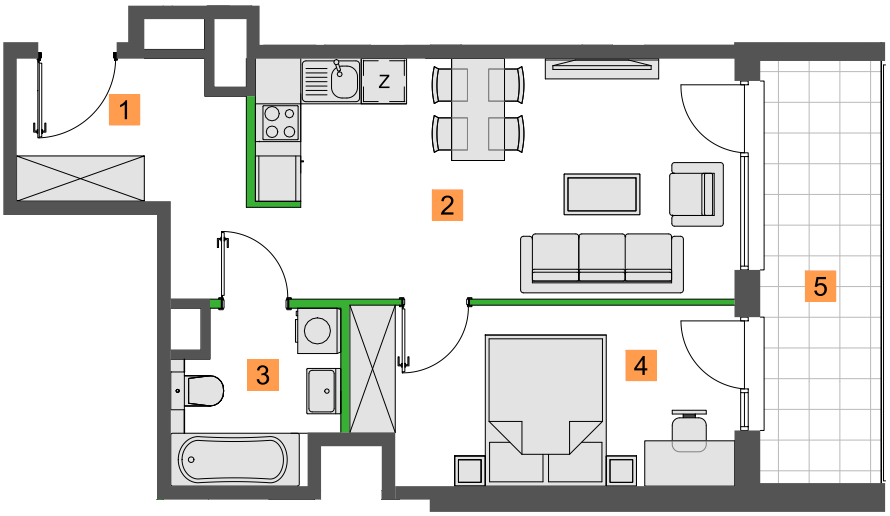
SP Invest
GRUPA KAPITAŁOWA

INWESTOR:
ALUZYJNA BIS DVE sp. z o.o. sp.k.
ul. Marconich 11 / 4, 02-954 Warszawa

INWESTYCJA:
ALUZYJNA BIS



kondygnacja	typ	nr lokalu
I PIĘTRO	2pk	27



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

nr	funkcja	pow. (m²)
1	przedpokój	7,64
2	pokój dzienny + aneks k.	19,42
3	łazienka	4,64
4	pokój	11,76
POW.UŻYTKOWA MIESZKANIA		44,00m²

POWIERZCHNIE DODATKOWE

5	balkon	8,94m²

0 1 2 3 4 5m
SKALA

LEGENDA: ściana z możliwością rozbiórki ściana nierozbieralna

UWAGI:
- Podane powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu.
- Wygląd budynku, jego części oraz zagospodarowanie terenu mogą nieznacznie ulec zmianie na etapie realizacji obiektu. Zmianie nie ulegną natomiast istotne cechy świadczenia oraz funkcjonalność budynku.
- Powierzchnia balkonów, loggii, tarasów i ogródków może ulec niewielkim zmianom związanym ze sposobem montażu balustrad, przegród międzybalkonowych i ogrodzeń.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym, mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i ustytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian w stanie surowym).
- Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona według normy PN-ISO 9836: 1997, tj.: powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię elementów nadających się do demontażu (ścianki działowe).
- Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

Podane powyżej powierzchnie poszczególnych pomieszczeń nie uwzgledniają tynków. Suma powierzchni pomieszczeń nie stanowi powierzchni mieszkania.

JP ARCHITEKCI
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
JAKUB SZATKOWSKI PAWEŁ ZAWADZKI
TEL. 501 167 320 501 051 524
TEL. 22 224 05 95
04-086 WARSZAWA
BIURO: UL. KRYPSKA 25 LOK. U3