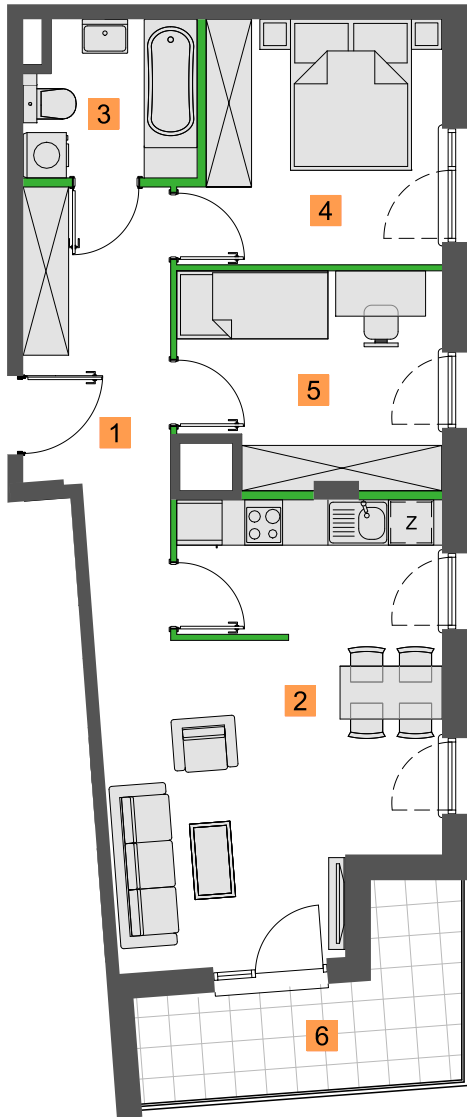
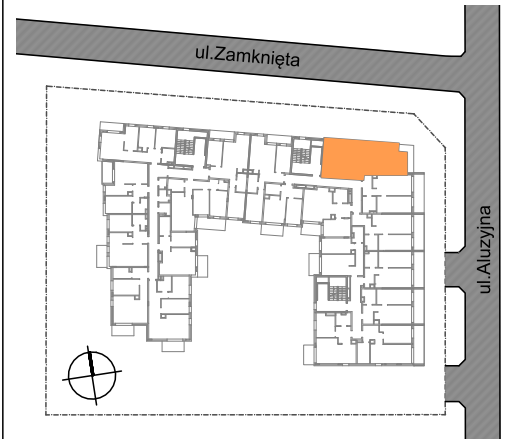


INWESTOR:  
ALUZYJNA BIS DVE sp. z o.o. sp.k.  
ul. Marconich 11 / 4, 02-954 Warszawa

INWESTYCJA:  
**ALUZYJNA BIS**



0 1 2 3 4 5m  
SKALA

LEGENDA: ■ ściana z możliwością rozbiórki ■ ściana nierozbieralna

**UWAGI:**

- Podane powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu.
- Wygląd budynku, jego części oraz zagospodarowanie terenu mogą nieznacznie ulec zmianie na etapie realizacji obiektu. Zmianie nie ulegną natomiast istotne cechy świadczenia oraz funkcjonalność budynku.
- Powierzchnia balkonów, loggii, tarasów i ogródków może ulec niewielkim zmianom związanym ze sposobem montażu balustrad, przegród międzybalkonowych i ogrodzeń.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym, mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i ustykuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. Podane wymiary są wymiarami w świetle pionowych przegród (ścian w stanie surowym).
- Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona według normy PN-ISO 9836: 1997, tj.: powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu wlicza się powierzchnię elementów nadających się do demontażu (ścianki działowe).
- Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

kondygnacja	typ	nr lokalu
II PIĘTRO	3pk	31

**ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ**

nr	funkcja	pow. (m <sup>2</sup> )
1	przedpokój	9,93
2	pokój dzienny + aneks k.	23,58
3	łazienka	4,55
4	pokój	10,54
5	pokój	9,49

**POW. UŻYTKOWA MIESZKANIA** **59,06m<sup>2</sup>**

**POWIERZCHNIE DODATKOWE**

6	balkon	7,56m <sup>2</sup>
---	--------	--------------------

Podane powyżej powierzchnie poszczególnych pomieszczeń nie uwzględniają tynków. Suma powierzchni pomieszczeń nie stanowi powierzchni mieszkania.